

## **Documentos para Subdivisão/Desdobro**

- Requerimento (modelo disponível no balcão);
- Matrícula atualizada do imóvel;
- BIC;
- Cópia do RG de todos os proprietários da matrícula;
- Memorial Descritivo da situação atual (matrícula) e da situação pretendida;
- Levantamento topográfico conforme Anexo IV - Desmembramento (Item I) da Lei Municipal n.º 4.862/09 – Lei de Parcelamento do Solo Urbano.
- ART;
- CND do imóvel;
- CD contendo memoriais e levantamentos em .dwg (1 unidade);

Se o proprietário for Espólio, apresentar cópia do Formal de Partilha, neste caso os documentos devem ser assinados pelo inventariante.

Todos os documentos devem ser assinados pelos proprietários da matrícula; caso um representante assine, anexar procuração com firma reconhecida em cartório.

Apresentar todos os documentos impressos em 3 vias (original e 2 cópias).

---

## **Documentos para Unificação**

- Requerimento (modelo disponível no balcão);
- Matrícula atualizada dos imóveis;
- BIC;
- Cópia do RG de todos os proprietários das matrículas;
- Memorial Descritivo da situação atual (matrícula) e da situação pretendida;
- Levantamento topográfico conforme Anexo IV - Desmembramento (Item I) da Lei Municipal n.º 4.862/09 – Lei de Parcelamento do Solo Urbano.
- ART;
- CND do imóvel
- CD contendo memoriais e levantamentos em .dwg (1 unidade)

Apresentar todos os documentos impressos em 3 vias (original e 2 cópias).

Se o solicitante for pessoa jurídica, colocar cópia do contrato social e cópia do RG do representante legal.

---

## **Documentos para viabilidade de implantação/operação (Consulta Zoneamento)**

- Requerimento descrevendo o endereço e a atividade pretendida;
- Matrícula atualizada do imóvel ou contrato de locação/compra e venda;
- Imagem do Google Earth com a localização exata do empreendimento;
- Cópia do cartão CNPJ;
- Cópia do AVCB (se houver);
- Cópia do último alvará de funcionamento (se houver);
- Cópia do Contrato Social (se houver)

Apresentar os documentos em 02 vias.

---

E-mail para sanar dúvidas: **plano.diretor.pa@gmail.com**